

SC " AUTO CENTER " SA
Bd. Iuliu Maniu nr.105C
Sector 6 – Bucuresti
CUI 6347115 - RO
Reg.Com. J40/18323/1994
Capital Social 822.581,40 lei
(varsat integral)

SC AUTO CENTER S.A.		
BUCUREȘTI		
INTRARE	041	
IEȘIRE		
ANUL	2010	LUNA 03 ZIUA 31

BURSA DE VALORI BUCUREȘTI S.A.	
01 APR 2010	
INTRARE	IEȘIRE
NR. 3211	

Catre,

BURSA DE VALORI BUCUREȘTI
Bd. Carol I nr. 34 – 36 Hotel IBC Modern

Urmare Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor din data de 29.03.2010, va transmitem alaturat urmatoarele documente :

- Bilant contabil 2009 (forma scrisa si disketa) ;
- Raport de gestiune CA asupra activitatii economico – financiare pe anul 2009 ;
- Raportul Comisiei de Cenzori ;
- Raportul anual conform Anexei nr. 32 din Regulamentul CNVM nr. 1 / 2006 ;
- Raport curent AGOA 29.03.2010 ;
- Hotararea AGOA 29.03.2010 ;
- Declaratie privind realitatea si exactitatea datelor cuprinse in situatiile financiar – contabile / 2009.

Director General,
Prof. Halagian Florian



Director Economic
Ec. Craciun Paula

ACBU

Entitatea	SC AUTO CENTER SA		
Adresa	Județ	Sector	Localitate
	București	Sector 6	București
	Strada	Nr.	Bloc
BD.IULIU MANIU	105 C		Scara
			Ap.
			Telefon
			0212115251
Numar din registrul comerțului	J40/18323/1194	Cod unic de înregistrare	6347115
Forma de proprietate	34--Societati comerciale pe actiuni		
Activitatea preponderentă (cod și denumire clasă CAEN)			
4520 Întreținerea și repararea autovehiculelor			

BILANT prescurtat

la data de 31.12.2009

Formular 10

- lei -

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la 01.01.2009	Sold la 31.12.2009
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+2071+208+233+234-280-290-2933)	01	3,645	4,270
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+231+232-281-291-2931)	02	7,936,311	7,853,465
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+263+265+267* - 296*)	03		
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	7,939,956	7,857,735
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct.301+302+303+/-308+331+332+341+345+346+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388-391-392-393-394-395-396-397-398+4091-4428)	05	94,610	87,396
II. CREANȚE ²⁸⁾ (ct. 267*- 296* +4092+411+413+418+425+4282+431+437+4382+441+4424+4428+444+445+446+447+4482+451+453+456+4582+461+473-491-495-496+5187)	06	917,439	1,523,244
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT(ct.501+505+506+508+5113+5114-591-595-596-598)	07		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (ct. 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)	08	106,485	5,450
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	09	1,118,534	1,616,090
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471)	10		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+451+453+455+456+457+4581+462+473+509+5186+519)	11	358,499	771,969
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+10-11-18)	12	760,035	844,121
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04+12)	13	8,699,991	8,701,856
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+451+453+455+456+457+4581+462+473+509+5186+519)	14		
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	15		
I. VENITURI IN AVANS (rd. 17+18), din care :	16	44,175	44,175

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la 01.01.2009	Sold la 31.12.2009
A	B	1	2
- subvenții pentru investiții (ct. 131 + 132 + 133 + 134 + 138)	17	44,175	44,175
- venituri înregistrate în avans (ct. 472)	18		
J. CAPITAL ȘI REZERVE			
I. CAPITAL (rd.20 +21+22), din care:	19	822,581	822,581
- Capital subscris vărsat (ct. 1012)	20	822,581	822,581
- Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	21		
- Patrimoniul regiei (ct. 1015)	22		
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	23	69,161	69,161
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	24	7,693,657	7,692,235
IV. REZERVE (ct.106)	25	68,495	69,377
Acțiuni proprii (ct. 109)	26		
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	27		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	28		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)	29	1,922	4,327
SOLD C (ct. 117)	30		
SOLD D (ct. 117)	30		
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR	31	1,922	3,288
SOLD C (ct. 121)	31		
SOLD D (ct. 121)	32		0
Repartizarea profitului (ct. 129)	33	1,922	3,288
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 19+23+24+25-26+27-28+29-30+31-32-33)	34	8,655,816	8,657,681
Patrimoniul public (ct. 1016)	35		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 34+35)	36	8,655,816	8,657,681

Suma de control F10 : 110973874 / 255227936

*) Conturi de repartizat dupa natura elementelor respective.

28) Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 267 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

HALAGIAN FLORIAN

Numele si prenumele

CRACIUN PAULA

Semnatura

Stampila unitatii



Semnatura

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Formular
VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE

la data de 31.12.2009

Formular 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercitiul financiar 2008	Exercitiul financiar 2009
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02 la 05)	01	2,708,420	2,477,108
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	2,637,081	2,471,960
Venituri din vânzarea mărfurilor(ct. 707)	03	71,339	5,148
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile al căror obiect de activitate îl constituie leasingul (ct.766)	04		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	05		
2. Variația stocurilor de produse finite și a producției în curs de execuție (ct.711)			
Sold C	06		
Sold D	07	43,980	
3. Producția realizată de entitate pentru scopurile sale proprii și capitalizată (ct.721+ 722)	08		
4. Alte venituri din exploatare(ct.7417+758)	09	39,043	39,083
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+06-07+08+09)	10	2,703,483	2,516,191
5. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602-7412)	11	232,001	
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	12	225,118	48,568
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605-7413)	13	201,006	211,628
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	14	1,885	7,116
6. Cheltuieli cu personalul (rd. 16+17), din care:	15	1,223,531	1,603,636
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642-7414)	16	959,804	1,264,000
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645-7415)	17	263,727	339,636
7.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 19-20)	18	122,219	112,582
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813)	19	122,219	112,582
a.2) Venituri (ct.7813)	20		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 22-23)	21		
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	22		
b.2) Venituri (ct.754+7814)	23		
8. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 25 la 28)	24	693,346	515,046
8.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+621+622+623+624+625+626+627+628-7416)	25	489,318	375,959
8.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate (ct.635)	26	126,643	109,048
8.3. Cheltuieli cu despăgubiri, donații și activele cedate (ct.658)	27	77,385	30,039
Cheltuieli privind dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile al căror obiect de activitate îl constituie leasingul (ct.666)	28		
Ajustări privind provizioanele (rd. 30-31)	29		

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercitiul financiar 2008	Exercitiul financiar 2009
A	B	1	2
- Cheltuieli (ct.6812)	30		
- Venituri (ct.7812)	31		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 11 la 15+18+21+24+29)	32	2,699,106	2,498,576
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
- Profit (rd. 10-32)	33	4,377	17,615
- Pierdere (rd. 32-10)	34	0	0
9. Venituri din interese de participare (ct.7611+7613)	35		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	36		
10. Venituri din alte investiții și împrumuturi care fac parte din activele imobilizate (ct.763)	37		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	38		
11. Venituri din dobânzi (ct.766)	39	243	32
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	40		
Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768)	41		
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 35+37+39+41)	42	243	32
12. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile deținute ca active circulante (rd. 44-45)	43		
- Cheltuieli (ct.686)	44		
- Venituri (ct.786)	45		
13. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666-7418)	46		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	47		
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	48		
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 43+46+48)	49		
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):			
- Profit (rd. 42-49)	50	243	32
- Pierdere (rd. 49-42)	51	0	0
14. PROFITUL SAU PIERDEREA CURENT(Ă):			
- Profit (rd. 10+42-32-49)	52	4,620	17,647
- Pierdere (rd. 32+49-10-42)	53	0	0
15. Venituri extraordinare (ct.771)	54		
16. Cheltuieli extraordinare (ct.671)	55		
17. PROFITUL SAU PIERDEREA DIN ACTIVITATEA EXTRAORDINARĂ:			
- Profit (rd. 54-55)	56	0	0
- Pierdere (rd. 55-54)	57	0	0
VENITURI TOTALE (rd. 10+42+54)	58	2,703,726	2,516,223
CHELTUIELI TOTALE (rd. 32+49+55)	59	2,699,106	2,498,576

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercitiul financiar 2008	Exercitiul financiar 2009
A	B	1	2
PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):			
- Profit (rd. 58-59)	60	4,620	17,647
- Pierdere (rd. 59-58)	61	0	0
18. Impozitul pe profit (ct.691)	62	2,698	14,359
19. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	63		
20. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd. 60-61-62-63)	64	1,922	3,288
- Pierdere (rd. 61+62+63-60)	65	0	0

Suma de control F20 : 40885809 / 255227936

ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

HALAGIAN FLORIAN

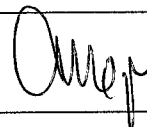
Numele si prenumele

CRACIUN PAULA

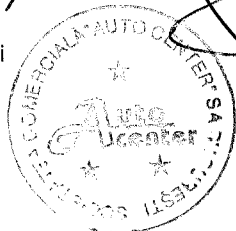
Semnatura



Semnatura



Stampila unitatii



Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

DATE INFORMATIVE

F30 - pag. 1

Formular 30

la data de 31.12.2009

- lei -

I. Date privind rezultatul inregistrat	Nr. rd.	Nr.unitati	Sume	
A	B	1	2	
Unitati care au inregistrat profit	01	1	3,288	
Unitati care au inregistrat pierdere	02	0	0	
II Date privind platile restante	Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A	B	1=2+3	2	3
Plati restante – total (rd.04+08+14 la 18+22), din care:	03	221,433	221,433	
Furnizori restanți – total (rd. 05 la 07), din care:	04	0	0	
- peste 30 de zile	05	0	0	
- peste 90 de zile	06			
- peste 1 an	07			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total (rd.09 la 13), din care:	08	163,631	163,631	
- Contributii pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate	09	117,442	117,442	
- Contributii pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	10	37,717	37,717	
- Contribuția pentru pensia suplimentară	11			
- Contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	12	3,547	3,547	
- Alte datorii sociale	13	4,925	4,925	
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	14			
Obligatii restante fata de alti creditorii	15			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat	16	57,802	57,802	
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	17			
Credite bancare nerambursate la scadenta – total (rd. 19 la 21), din care:	18			
- restante dupa 30 de zile	19			
- restante dupa 90 de zile	20			
- restante dupa 1 an	21			
Dobanzi restante	22			
III. Numar mediu de salariatii	Nr. rd.	31.12.2008		31.12.2009
A	B	1	2	
Numar mediu de salariatii	23	37	13	

IV. Plati de dobanzi si redevente	Nr. rd.	Sume (lei)	
A	B	1	
Venituri brute din dobanzi platite de persoanele juridice romane catre persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	24		
- impozitul datorat la bugetul de stat	25		
Venituri brute din dobanzi platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice afiliate*) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	26		
- impozitul datorat la bugetul de stat	27		
Venituri din redevente platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	28		
- impozitul datorat la bugetul de stat	29		
V. Tichete de masa	Nr. rd.	Sume (lei)	
A	B	1	
Contravaloarea tichetelor de masa acordate salariatilor	30		24,333
VI. Cheltuieli de inovare **)	Nr. rd.	31.12.2008	31.12. 2009
A	B	1	2
Cheltuieli de inovare **) – total (rd. 32 la 34), din care:	31		
- cheltuieli de inovare finalizate în cursul perioadei	32		
- cheltuieli de inovare în curs de finalizare în cursul perioadei	33		
- cheltuieli de inovare abandonate în cursul perioadei	34		
VII. Alte informații	Nr. rd.	31.12.2008	31.12. 2009
A	B	1	2
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 36 + 42), din care:	35		
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni pe termen lung, în sume brute (rd. 37 la 41), din care:	36		
- acțiuni cotate	37		
- acțiuni necotate	38		
- părți sociale	39		
- obligațiuni	40		
- acțiuni emise de organismele de plasament colectiv (inclusiv de SIF-uri)	41		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 43 + 44), din care:	42		
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	43		
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	44		
Creanțe comerciale, avansuri acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4092 + 411 + 413 + 418)	45	18,774	8,957
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	46		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482)	47	25,342	115
Alte creanțe (ct. 451 + 453 + 456 + 4582 + 461 + 471 + 473)	48	873,323	1,514,172
Dobânzi de încasat (ct. 5187)	49		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + din ct.508) (rd. 51 la 55), din care:	50		

	Nr. rd.	31.12. 2008	31.12. 2009
A	B	1	2
- acțiuni cotate	51		
- acțiuni necotate	52		
- părți sociale	53		
- obligațiuni	54		
- acțiuni emise de organisme de plasament colectiv (inclusiv de SIF-uri)	55		
	56		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	57	2,902	1,658
Casa în lei și în valută (rd. 58 + 59), din care:	58	2,902	1,658
- în lei (ct. 5311)	59		
- în valută (ct. 5314)	60	103,033	3,530
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd. 61 + 62), din care:	61	103,033	3,530
- în lei (ct. 5121)	62		
- în valută (ct. 5124)	63	550	262
Alte conturi curente la bănci și acreditive (rd. 64 + 65), din care:	64	550	262
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + 5125 + 5411)	65		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (ct. 5125 + 5412)	66	358,499	771,970
Datorii (rd. 67 + 70 + 73 + 76 + 79 + 82 + 83 + 86 la 90), din care:	67		
- Împrumuturi din emisiuni de obligațiuni și dobânzile aferente, în sume brute (ct. 161 + 1681)(rd. 68 + 69), din care:	68		
- în lei	69		
- în valută	70		
- Credite bancare interne pe termen scurt și dobânzile aferente (ct. 5191 + 5192 + 5197 + din ct. 5198), (rd. 71 + 72), din care:	71		
- în lei	72		
- în valută	73		
- Credite bancare externe pe termen scurt și dobânzile aferente (ct. 5193 + 5194 + 5195 + din ct. 5198), (rd. 74 + 75), din care:	74		
- în lei	75		
- în valută	76		
- Credite bancare pe termen lung și dobânzile aferente (ct. 1621 + 1622 + 1627 + din ct. 1682) (rd. 77 + 78), din care:	77		
- în lei	78		
- în valută	79		
- Credite externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625 + din ct. 1682) (rd. 80 + 81), din care:	80		
- în lei	81		
- în valută	82		
- Credite de la trezoreria statului (ct. 1626 + din ct. 1682)	83		
- Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 167 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 84 + 85), din care:	84		
- în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute	85		
- în valută			

	Nr. rd.	31.12.2008	31.12.2009
A	B	1	2
- Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419)	86	159,233	383,399
- Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	87	67,916	91,309
- Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481)	88	76,479	264,259
- Alte datorii (ct. 451 + 453 + 455 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 472 + 473 + 269 + 509)	89	54,871	33,003
- Dobânzi de plătit (ct. 5186)	90		
Capital subscris vărsat (ct. 1012)(rd. 92 la 94), din care:	91	822,581	822,581
- acțiuni cotate	92	822,581	822,581
- acțiuni necotate	93		
- părți sociale	94		
VIII. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii	Nr. rd.	31.12.2008	31.12.2009
A	B	1	2
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	95		

Suma de control F30: 9456481 / 255227936

*) Pentru statutul de „persoane juridice afiliate” se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 21 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

**) Cheltuielile de inovare se determina potrivit Regulamentului (CE) nr.1450/ 2004 al Comisiei, publicat in Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 267/ 14.08.2004

ADMINISTRATOR,

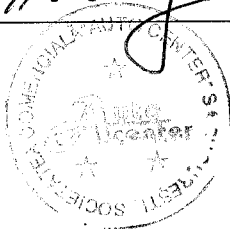
Numele si prenumele

HALAGIAN FLORIAN

Semnatura



Stampila unitatii



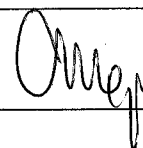
Formular
VALIDAT

INTOCMIT,

Numele si prenumele

CRACIUN PAULA

Semnatura



Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

SITUATIA ACTIVEI IMOBILIZATE

la data de 31.12.2009

Formular 40 (pag.1-2)

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Alte imobilizari	02	3,645	625		X	4,270
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	03				X	
TOTAL (rd. 01 la 03)	04	3,645	625		X	4,270
Imobilizari corporale						
Terenuri	05	4,737,948			X	4,737,948
Constructii	06	6,334,594				6,334,594
Instalatii tehnice si masini	07	632,246	11,194	7,040		636,400
Alte instalatii , utilaje si mobilier	08	15,966	1,823			17,789
Avansuri si imobilizari corporale in curs	09		16,896		X	16,896
TOTAL (rd. 05 la 09)	10	11,720,754	29,913	7,040		11,743,627
Imobilizari financiare	11				X	
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.04+10+11)	12	11,724,399	30,538	7,040		11,747,897

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVEI IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	13				
Alte imobilizari	14				
TOTAL (rd.13 +14)	15				
Imobilizari corporale					
Terenuri	16				
Constructii	17	3,349,209	85,524		3,434,733
Instalatii tehnice si masini	18	426,903	25,446	6,863	445,486
Alte instalatii ,utilaje si mobilier	19	8,331	1,612		9,943
TOTAL (rd.16 la 19)	20	3,784,443	112,582	6,863	3,890,162
AMORTIZARI - TOTAL (rd.15 +20)	21	3,784,443	112,582	6,863	3,890,162

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	22				
Alte imobilizari	23				
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	24				
TOTAL (rd.22 la 24)	25				
Imobilizari corporale					
Terenuri	26				
Constructii	27				
Instalatii tehnice si masini	28				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	29				
Avansuri si imobilizari corporale in curs	30				
TOTAL (rd. 26 la 30)	31				
Imobilizari financiare	32				
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.25+31+32)	33				

Suma de control F40 : 93911772 / 255227936

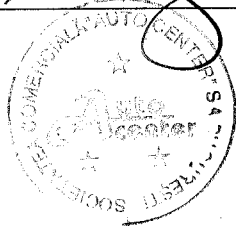
ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

HALAGIAN FLORIAN

Semnatura

Stampila unitatii



Numele si prenumele

CRACIUN PAULA

Semnatura

Calitatea

II--DIRECTOR ECONOMIC

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

Vers.1.00

SC " AUTO CENTER " SA
Bd. Iuliu Maniu nr.105C
Sector 6 – Bucuresti
CUI 6347115 - RO
Reg.Com. J40/18323/1994
Capital Social 822.581,40 lei
(varsat integral)

DECLARATIE

Subsemnatii

Prof. Halagian Florian – Presedinte C.A. si Director General
Ec. Craciun Paula – Secretar C.A. si Director Economic
confirmam prin prezenta urmatoarele :

situatia financiar – contabila pe anul 2009 s-a intocmit conform standardelor contabile aplicabile si ofera o imagine corecta si conforma cu realitatea activelor, obligatiilor, pozitiei financiare, contului de profit si pierdere si ca raportul Consiliului de Administratie cuprinde o analiza corecta a dezvoltarii si performantelor societatii precum si o descriere a principalelor riscuri si incertitudini specifice activitatii desfasurate.



Prof. Halagian Florian

Ec. Craciun Paula

SC " AUTO CENTER " SA
Bd. Iuliu Maniu nr.105C
Sector 6 – Bucuresti
Reg.Com. J40/18323/1994
Capital Social 822.581,40 lei
(varsat integral)
CONSILIUL DE ADMINISTRATIE

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR
asupra activitatii economico - financiare
ANUL 2009

Prezentul raport analizeaza activitatea economico – financiara a S.C. " AUTO CENTER " S.A. in perioada ianuarie – decembrie 2009, perioada in care conducerea societatii a fost asigurata de catre AGA si CA.

In anul 2009, activitatea S.C. " AUTO CENTER " S.A. a constat in administrarea cladirilor aflate in proprietate, conform contractelor incheiate in perioada 2006 – 2008, in derulare la 01.01.2009.

In unitatea Militari s-au derulat 3 contracte de inchiriere astfel :

- S.C. " Apollo Mod Distribution " S.R.L. : contract nr. 962 / 19.04.2006 durata 5 ani. La data de 01.05.2009 contractul s-a transferat in aceleasi conditii catre S.C. " Gamabell Exim " S.R.L. (contract nr. 192 / 11.05.2009) durata 01.05.2009 – 31.12.2011, chiria lunara s-a redus pentru perioada mai – octombrie 2009 cu 16,7 %.
Obiectul contractului : inchirierea unei suprafete construite de 1.103,29 mp cu toate dotarile existente, cu destinatia depozit si birouri.

- S.C. " Vodafone " S.A. : contract nr. 461 / 3038 / 07.11.2007, prelungit anual prin acte aditionale, ultimul fiind incheiat la data de 02.10.2009, valabil pana la 04.10.2010 ; chiria lunara s-a redus cu 16,7 %.
Obiectul contractului : 560 mp teren liber, cu destinatia parcare autoturisme.

- S.C. " Dacoserv " S.A. : contract nr. 89 / 10.02.2006 avand ca obiect inchirierea unei suprafete de 600 mp, cu destinatia parcare autoturisme.

Chiriile din unitatea Militari se incaseaza la termen.

In unitatea Ceremus este in derulare contractul nr. 211 / 31.03.2006 chiras S.C. " Pan Design " S.R.L. – durata 5 ani.
Obiectul contractului : imobil 1.205,92 mp si teren aferent 1.442,30 mp cu destinatia tipografie.

Incepand cu luna august 2009 chiria datorata s-a incasat cu intarzieri destul de mari, la 31.12.2009 restanta fiind egala cu contravaloarea a doua chirii lunare.

In unitatea Venerei s-a derulat contractul nr. 02 / 01.07.2008 chiras S.C. " Auto Trading Team " S.R.L. : durata 5 ani. Obiectul contractului : 90 % din suprafata construita la sol + etajul I al cladirii principale si curte aferenta, cu destinatia birouri, depozitare si service auto.

Acest contract este cel mai mare reprezentand la 01.01.2009 68 % din total venituri ale societatii. Daca la 31.12.2008 se inregistrau restante 3 luni chirie, in semestrul I 2009 incasarile s-au derulat cu mari intarzieri, adaugandu-se ca restante inca 3 luni chirie.

Incepand cu luna iunie 2009 chiria lunara s-a redus cu 12 %. Restantele totale la 31.07.2009 totalizau echivalentul a 7,3 luni.

La data de 01.08.2009, chiria s-a redus din nou cu 18 % tinand cont de dificultatile cu care s-a confruntat S.C. " Auto Trading Team " S.R.L. de la inceputul contractului, de efortul investitional depus si in special de promisiunea ca aceasta reducere va garanta incasarea la termen a chiriei lunare.

Din pacate in luna decembrie 2009 intelegerea nu s-a respectat, adaugandu-se inca o luna restanta.

Neincasarea in cursul anului 2009 a chiriilor contractate si implicit lipsa acuta de lichiditati a determinat nu numai plata cu intarzieri mari a datoriilor catre bugetul de stat, al asigurarilor sociale, sanatate, somaj etc. dar si restante.

La data de 31.12.2009 s-au inregistrat datorii restante pe 4 luni si jumatate din care s-au achitat pana la data de 20.02.2010 lunile august (diferenta), septembrie si octombrie 2009.

Cheltuielile pe anul 2009 s-au redus foarte mult astfel incat, desi nivelul programat al veniturilor s-a redus cu 30 % fata de BVC, ne-am incadrat in noul nivel, reusind sa inregistram si un profit minim. Acesta a fost insa si mai mult redus prin impozitul pe profit, afectat de nivelul ridicat al cheltuielilor nedeductibile fiscal.

In ultimii 5 ani, evolutia principalilor indicatori economico – financiari a fost urmatoarea :

INDICATOR	2005	2006	2007	2008	2009
VENITURI TOTALE	4.415	4.555	3.522	2.704	2.516
- Service TG – PG	3.126	3.065	2.149	608	2
- Chirii	269	317	416	1.881	2.247
- Vanzari marfuri	878	684	463	71	5
- Alte venituri	142	489	490	144	230
- Venituri financiare	-	-	4	-	32
CHELTUIELI TOTALE	4.398	4.538	3.817	2.699	2.499
- Activ. exploatare	4.312	4.476	3.806	2.699	2.499
- Chelt. financiare	86	62	11	-	-
REZULTAT BRUT	+ 17	+ 17	- 295	+ 5	+ 17
Impozit profit	6	6	-	3	14
REZULTAT NET	+ 11	+ 11	- 295	+ 2	+ 3

In anul 2009 nu s-a modificat capitalul social al S.C. " AUTO CENTER " S.A. iar structura actionarilor a ramas aceeaasi.

Actiunile S.C. " AUTO CENTER " S.A. sunt tranzactionate pe piata Rasdaq – categoria de baza.

Pe parcursul anului 2009, S.C. "AUTO CENTER" S.A. a informat permanent actionarii despre principalele evenimente prin intermediul publicarii in presa cat si la C.N.V.M. si B.V.B. - Rasdaq.

In concluzie, anul 2009 a fost un an foarte dificil in care am incercat sa gospodaram cat mai bine resurse din ce in ce mai scazute si cu incasare din ce in ce mai lenta.

Din pacate este foarte posibil ca si in anul 2010 sa ne confruntam, pe fondul acestei crize din ce in ce mai dure, cu alte aspecte negative sub influenta diminuarii activitatii chiriilor nostri asa cum anticipam si la inceputul anului 2009 si cum dealtfel s-a si intamplat.

Urmeaza ca in anul 2010 sa intensificam actiunile de incasare la termen a obligatiilor lunare cat si a restantelor, incercand totodata sa valorificam si celelalte proprietati.

Din bilant rezulta :

- s-au respectat sarcinile prevazute in Legea Contabilitatii nr. 82 / 1991 republicata;
- s-au respectat NM ale MF privind intocmirea, verificarea si centralizarea raportarilor contabile pe anul 2009;
- s-a efectuat inventarierea bunurilor materiale conform NM in vigoare si s-au inregistrat rezultatele acesteia;
- nu s-au efectuat compensari intre conturile bilantiere sau intre venituri si cheltuieli.

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE

Presedinte Prof. Halagian Florian



A handwritten signature in black ink, appearing to read "F. Halagian".

RAPORT ANUAL

cf. anexei 32 din Regulamentul
CNVM nr. 1 / 2006
pt. exercitiul financiar 2009

Denumirea Societatii Comerciale " **AUTO CENTER** " S.A.

Sediul social : Bd. Iuliu Maniu nr. 105-C Sector 6 Bucuresti

Telefon 021/211.52.51, 021/211.52.41 fax 021/210.56.83

CUI **6347115** – atribut fiscal RO

Reg. Com. **J40/18323/1994**

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise :
piata Rasdaq – categoria de baza.

Capital social subscris si varsat **822.581,40** lei.

Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societatea
comerciala : **8.225.814** actiuni, la valoare nominala de 0,10 lei fiecare.

La data de 31.12.2009, capitalul social al S.C. " Auto Center " S.A.
a fost de 822.581,40 lei, impartit in 8.225.814 actiuni la valoare nominala de
0,10 lei fiecare.

Conform structurii sintetice consolidate a actionarilor S.C. " Auto Center
" S.A., situatia la data de 31.12.2009 este urmatoarea :

HALAGIAN FLORIAN	5.789.971 actiuni – 70,38782 %
PREDESCU ION	822.673 actiuni - 10,00110 %
Persoane fizice	1.543.931 actiuni – 18,76934 %
Persoane juridice	69.240 actiuni - 0,84174 %
TOTAL	8.225.814 actiuni – 100,00000 %

1. Analiza activitatii societatii comerciale.

1.1.a) Descrierea activitatii de baza a societatii comerciale :

obiect principal : cod CAEN 5020 – intretinerea si repararea autoturismelor

obiect secundar : cod CAEN 5010 – comercializare de autoturisme

cod CAEN 5030 – comercializare de piese de schimb si
accesorii pt. autoturisme.

In anul 2009 S.C. " Auto Center " S.A. a desfasurat doar activitate de
administrare a cladirilor din proprietate. Numarul salariatilor permanenti nu s-a
modificat in cursul anului, ramanand 13.

b) Precizarea datei de infiintare : octombrie 1994.

c) Descrierea oricarei fuziuni sau reorganizari semnificative a S.C., filiale sau sedii in 2009 : nu este cazul.

d) Achizitii si / sau instrainari de active in 2009 : cresterea valorii de inventar a constructiilor cu 30.538 lei reprezentand : contravaloare autoturism Hyundai, in urma finalizarii contractului de leasing – 11.194 lei, avans contract expertiza si proiectare unitatea Venerei – 16.896 lei, alte active 2.447 lei si scaderea activelor cu 7.040 lei – contravaloare mijloace fixe vandute.

e) Descrierea principalelor rezultate ale evaluarii activitatii societatii :

1.1.1. Elemente de evaluare generala :

a) profit brut 17.647 lei

b) cifra de afaceri 2.477.108 lei; total venituri 2.516.223 lei

c) export –

d) costuri 2.498.576 lei

e) % din piata detinut o

f) lichiditate

- lichiditate curenta (active curente / datorii curente) = 2,09

- lichiditate imediata (active curente – stocuri / datorii curente) =

1,98

- disponibil – conturi curente 3.530,45 lei

- depozite bancare -

- numerar casierie 1.658,07 lei

5.188,52 lei

1.1.2. Evaluarea nivelului tehnic al Societatii Comerciale.

Descrierea principalelor produse realizate si / sau servicii prestate :

a) Principalele piete de desfacere pentru fiecare produs sau serviciu si metode de distributie.

S.C. “ Auto Center “ S.A. nu a desfasurat activitate de comercializare autoturisme si service auto din semestrul I 2008.

b) Ponderea fiecarei categorii de produse si servicii in total venituri in ultimii 3 ani :

	2007	2008	2009
Venituri din lucrari de service	2.149.883- 61%	564.164-21%	1.932- 0,08%
Venituri din chirii	416.505- 12%	1.880.868-70%	2.246.581-89,28%
Venituri din vanzari de marfuri	462.588- 13%	71.339- 2%	5.148- 0,20%
Alte venituri	493.075- 14%	187.355- 7%	262.562-10,44%
TOTAL	3.522.051-100%	2.703.726-100%	2.516.223-100%

1.1.3. Evaluarea activitatii de aprovizionare tehnico – materiala.

11.4. Evaluarea activitatii de vanzare.

La aceste doua puncte, in anul 2009 nu s-a desfasurat activitate.

1.1.5. Evaluarea aspectelor legate de angajati / personalul societatii comerciale.

a) numar salariati 13, nivel de pregatire profesionala corespunzator, grad de sindicalizare zero.

b) raporturi normale intre manager si angajati, fara a fi prezente elemente conflictuale.

1.1.6. Evaluarea aspectelor legate de impactul activitatii de baza a emitentului asupra mediului inconjurator.

S.C. " Auto Center " S.A. nu desfasoara activitati de natura sa afecteze mediul inconjurator. Nu au existat litigii cu privire la incalcarea legislatiei privind protectia mediului.

1.1.7. Evaluarea activitatii de cercetare dezvoltare.

Fiind de cca. 5 ani in proces de reorganizare, S.C. " Auto Center " S.A. nu a alocat fonduri pentru cercetare.

1.1.8. Evaluarea activitatii societatii comerciale privind managementul riscului.

S.C. " Auto Center " S.A. are o situatie financiara destul de instabila, desi nu are credite si nici bunuri ipotecate. Datoriile la bugetul de stat si al asigurarilor sociale, de sanatate, somaj, fonduri speciale, cat si la bugetele locale s-au achitat cu mari intarzieri din cauza acumularii de mari restante la chiria datorata de S.C. " Auto Trading Team " S.R.L.

1.1.9. Elemente de perspectiva privind activitatea societatii comerciale.

a) Nu se intrevad tendinte, evenimente, elemente sau factori de incertitudine care sa poata afecta grav lichiditatea societatii, comparativ cu aceeaasi perioada a anului trecut.

b) Nu se preconizeaza efecte negative ale cheltuielilor de capital, de natura sa afecteze semnificativ veniturile activitatii de baza.

2. Activele corporale ale S.C. " Auto Center " S.A.

2.1. La data prezentului raport, S.C. " Auto Center " S.A. detine in proprietate urmatoarele imobile :

- Unitatea Militari, situata in Bd. Iuliu Maniu nr. 105-C Sector 6 Bucuresti - sediu societate : teren 6.928,60 mp din care construiti la sol 2.098,50 mp.
- Unitatea Venerei, situata in Str. Parintele Galeriu nr. 12-14 Sector 2 Bucuresti - punct de lucru : teren 4.485,90 mp din care construiti la sol 2.895,53 mp.
- Unitatea Ceremus, situata in Str. Ceremusului nr. 3-5 Sector 1 Bucuresti - punct de lucru : teren 1.442,30 mp, din care construiti la sol 1.083,50 mp.

- 2.2. Gradul de uzura al principalelor proprietati este de 63 %.
- 2.3. Nu exista probleme legate de dreptul de proprietate asupra activelor corporale ale societatii.

3. Piata valorilor mobiliare emise.

- 3.1. Actiunile S.C. " Auto Center " S.A. sunt tranzactionate pe piata Rasdaq – categoria de baza.
- 3.2. In anii 2005 – 2006 nu s-au achitat dividende deoarece profitul realizat a fost repartizat in intregime pentru acoperirea pierderii din anul 2004.
In anul 2007 nu s-a inregistrat profit ; in anul 2008 profitul net de 2.699 lei a ramas nerepartizat ; deasemenea in 2009 – 3.288 lei nerepartizat.
- 3.3. S.C. " Auto Center " S.A. nu a desfasurat activitati de achizitionare a propriilor actiuni.
- 3.4. S.C. " Auto Center " S.A. nu are filiale.
- 3.5. Nu s-au emis obligatiuni si / sau alte titluri de creanta.

4. Conducerea societatii comerciale in anul 2009.

4.1. Consiliul de administratie are urmatoarea componenta :

Presedinte Halagian Florian 71 ani – studii superioare, administrator din anul 1999.

Membru Halagian Iuliana 41 ani – studii superioare, administrator din aprilie 2007.

Membru Ungurean Halagian Cornelia 40 ani – studii superioare administrator din aprilie 2006.

La data de 31.12.2009 participarea administratorilor la capitalul social a fost urmatoarea :

Halagian Florian	5.789.971 actiuni = 70,3878 %
Halagian Iuliana	89.045 actiuni = 1,0825 %
Ungurean Halagian Cornelia	113.151 actiuni = 1,3756 %

4.2. Conducerea executiva a S.C. " Auto Center " S.A. a fost urmatoarea :

Director General prof. Halagian Florian (numit in aprilie 2007).

Director Executiv Ing. Parvu Corneliu Gabriel (fost director general din octombrie 1994 pana in aprilie 2007).

Director Economic Ec. Craciun Paula (de la infiintarea societatii – octombrie 1994).

b) Nu au intelegeri sau legaturi de familie cu alti actionari de natura sa afecteze societatea.

c) Participarea directorilor la capitalul social al S.C. " Auto Center " S.A. este urmatoarea :

Prof. Halagian Florian	5.789.971 actiuni = 70,3878 %
------------------------	-------------------------------

Ing. Parvu Corneliu Gabriel
Ec. Craciun Paula

22.666 actiuni = 0,2755 %
145 actiuni = 0,0018 %

4.3. Persoanele mentionate la pct. 4.1. si 4.2. nu sunt si nu au fost implicate in eventuale litigii sau proceduri administrative, in ultimii 5 ani, referitoare la activitatea emitentului sau care privesc capacitatea persoanei respective de a-si indeplini atributiile in cadrul emitentului.

5. Situatiia financiar contabila.

Pe ultimii 3 ani situatia economico – financiara a S.C. “ Auto Center “

S.A. se prezinta astfel :

Indicator	2007	2008	2009
Venituri	3.522.051	2.703.726	2.516.223
Cheltuieli	3.817.740	2.699.106	2.498.576
Profit brut / pierdere	- 295.689	+ 4.620	+ 17.647

Anexe Contul de profit si pierdere 2007 – 2009.

Principalele elemente de activ si pasiv 2007 – 2009.

6. Semnaturi

PRESEDINTE C.A.
DIRECTOR GENERAL,
Prof. Halagian Florian



Florian Halagian

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Parvu Corneliu Gabriel

Parvu Corneliu Gabriel

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Craciun Paula

Paula Craciun

PRINCIPALELE ELEMENTE DE ACTIV SI PASIV

(mii lei)

	2007	2008	2009
Imobilizari corporale	8.656	7.936	7.853
Imobilizari necorporale	4	4	4
Stocuri	247	95	87
Creante	271	917	1.523
Casa si conturi in banci	34	106	6
ACTIVE CIRCULANTE	551	1.118	1.616
Datorii scadente in perioade mai mici de 1 an	469	358	772
ACTIVE CIRCULANTE NETE	+ 83	+ 760	844
TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE	+ 8.742	+ 8.700	8.701
Datorii curente in perioade de peste 1 an	-	-	-
Capital social	345	823	823
Rezerve si prime de emisiune	8.649	7.831	7.831
Profit / pierdere	- 296	+ 2	+ 3
TOTAL CAPITALURI PROPRII	8.698	8.656	8.657

PRESEDINTE C.A.
DIRECTOR GENERAL,
Prof. Halagian Florian



DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Parvu Corneliu Gabriel

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Craciun Paula

CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE

(mii lei)

Indicator	2007	2008	2009
Productia vanduta	2.634.026	2.637.081	2.471.960
Venituri din vanzari marfuri	462.588	71.339	5.148
Alte venituri din exploatare	421.478	- 4.937	39.083
TOTAL VENIT EXPLOATARE	3.518.092	2.703.483	2.516.191
Ch. materii prime si consum	1.251.063	232.001	-
Alte cheltuieli materiale	234.267	225.118	48.568
Energie si apa	170.003	201.006	211.628
Cheltuieli privind marfurile	33.314	1.885	7.116
Cheltuieli cu personalul	1.186.333	1.223.531	1.603.636
Amortizare mijloace fixe	139.446	122.219	112.582
Chelt. privind prestatii externe	410.092	489.318	375.959
Impozite, taxe, varsaminte	95.269	126.643	109.048
Chelt. despagubiri donatii act. cedate	287.004	77.385	30.039
TOTAL CHELTUIELI EXPLOATARE	3.806.791	2.699.106	2.498.576
Rezultat din exploatare	- 288.699	+ 4.377	+ 17.615
VENITURI FINANCIARE	3.959	243	32
CHELTUIELI FINANCIARE	10.949	-	-
Rezultatul financiar	- 6.990	+ 243	+ 32
TOTAL VENITURI	3.522.051	2.703.726	2.516.223
TOTAL CHELTUIELI	3.817.740	2.699.106	2.498.576
REZULTAT BRUT	- 295.689	4.620	+ 17.647
IMPOZIT	-	2.698	14.359
REZULTAT NET	- 295.689	+ 1.922	+ 3.288



PRESEDINTE C.A.
DIRECTOR GENERAL,
Prof. Halagian Florian ,

Halagian Florian

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Parvu Corneliu Gabriel

Parvu Corneliu Gabriel

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Craciun Paula

Craciun Paula

RAPORTUL CENZORILOR
(în forma scurta)

INTOCMIT DE CATRE COMISIA DE CENZORI EXTERNI IN-
DEPENDENTI CU OCAZIA VERIFICARII SI CERTIFICARII BILANTU-
LUI CONTABIL SI A CONTULUI DE PROFIT SI PIERDERI PE ANUL
2009 - A SITUATIILOR ANUALE SIMPLIFICATE INTOCMITE DE CA-
TRE S.C. "AUTOCENTER" - S.A.

Situatiile anuale simplificate se verifica si se certifica în conformitate cu conditiile Legii Contabilitatii nr.82/1991, modificata prin Legea 259/2007 pentru modificarea si completarea Legii 82/1991 (M.Of. P.I-a 506/27.07.2007), republicata (M.Of.454/18.06.2008), a Reglementarilor contabile conforme cu directivele europene aprobate prin Ordinul M.F.P. 1852/2005 (abrogat de la 1.01.2010 prin Ordinul M.F.P. 3055/2009 care aproba noi reglementari în vigoare de la 1.01.2010 în acest sens - M.Of.768 si 768/bis 10.XI.2009), a Legii 31/1990 privind societatile comerciale republicata cu modificarile si completarile ulterioare (Legea 441/27.XI.2006-M.Of.955/18.XI.2006; O.U.G. 82/28.06.2007 - M.Of. 446/29.06.2007), precum si a "Normelor metodologice privind întocmirea, verificarea si centralizarea situatiilor financiare anuale simplificate ale agentilor economici pe anul 2009" cuprinse în programele informatice emise de M.F.P. pe Internet, precum si a "Normelor de audit financiar si certificare a bilantului contabil " nr.1/1999 aprobate de CECCAR si actualizate prin "Normele nr.66/09.01.1998" si prezinta Administratiei Finantelor Publice-Sector 6 împreuna cu documentele specificate în "Normele metodologice" elaborate de M.F.P. aferente anului 2009.

Facem precizarea ca în acest sens, comisia de cenzori externi independenti a întocmit si un raport detaliat cuprinzând opinia sa privind reflectarea în contabilitate a activitatii economice-financiare desfasurata de societate în anul 2009, pe care în supunem atentiei Adunarii Generale a Actionarilor.

Noi am procedat la verificarea situatiilor anuale simplificate întocmite la 31.12.2009 si care se compun din: Formularul nr.10: Bilantul contabil cu active imobilizate în valoare de 7.853.465 lei precum si capitaluri proprii în valoare de 8.657.681 lei.-

În ce priveste valoarea activelor imobilizate, mai mica cu 1,09% fata de anul anterior, iar valoarea capitalurilor proprii este mai mare cu 0,02% fata de anul anterior.-

Formularul nr.20 "Contul de profit si pierderi", reflecta obtinerea unui profit net de 3.288 lei la o cifra de afaceri în suma de 2.477.108 lei, mai mica decât cea obtinuta, atât în raport cu anul anterior, cât si fata de perioadele precedente, situatie care se datoreaza diminuarii volumului de activitate limitat la segmentul imobiliar (administrarea cladirilor din patrimoniul propriu) întrucât activitatea de vânzari si service auto (preponderanta în perioadele anterioare) a încetat cu sem.II/2009 ca efect al privatizarii S.C."DAEWOO AUTOMOBILE ROMANIA"-W.W.

Formularul 30 "Date informative" din care rezulta o reducere a numarului mediu de salariati cu 24 persoane fata de 31.12.008;

Formularul 40 "Situatia activelor imobilizate" prezinta urmatoarele evolutii intervenite în anul 2009:

a).-contul 208 "alte imobilizari necorporale" prezinta o crestere de 624 lei fata de anul anterior, pe seama achizitiei program informatic (SOFT MS WINDOWS 98 OFFICE si FOX PRO;

b).-modificari intervin la conturile 212 "constructii", 213 "echipamente, instalatii tehnice si mijl.de transport), precum si

la contul: 214"alte instalatii, mobilier, birotica" pe seama a-tit a unor noi intrari, cit si a depreciierilor prin amortizare.-

Formularele in cauza au fost intocmite cu datele aferente pe formulare editate automat cu ajutorul programelor informatice editate de catre M.F.P. si sunt insotite de Raportul de gestiune intocmit de catre Consiliul de Administratie.-

Aceste conturi anuale au fost stabilite sub responsabilitatea conducatorului societatii si a persoanelor care intocmesc si semneaza situatiile financiare simplificate. Responsabilitatea noastra este ca pe baza verificarilor efectuate sa exprimam o opinie asupra acestor conturi anuale.-

Cu exceptia punctelor expuse la paragrafele urmatoare, noi am efectuat verificarile noastre conform Standardelor Internationale de Audit si a Normelor de audit elaborate de CECCAR.

Aceste norme cer ca verificarile noastre sa fie astfel efectuate incit sa obtinem o asigurare rezonabila ca nu sunt anomalii semnificative in conturile anuale raportate. Un audit (verificare) consta in a examina, pe baza de sondaje, elementele probante care sa justifice sumele si informatiile continute in conturile anuale. El, consta deasemenea, atat in evaluarea principiilor si metodelor contabile folosite si estimarilor facute de catre conducerea societatii pentru inchiderea conturilor anuale, cit si in efectuarea unei examinari de ansamblu a acestora.

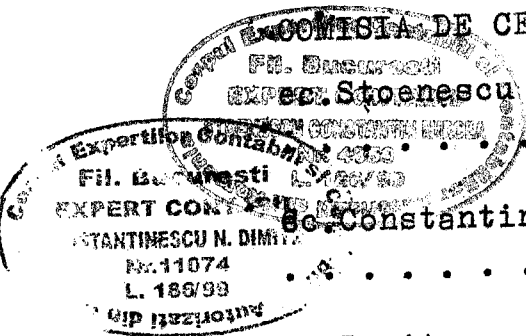
Noi estimam ca verificarea noastra poate furniza o baza rezonabila exprimarii opiniei noastre.

Noi nu am putut asista la inventarul fizic efectuat de catre societate si nu am putut controla cantitatile respective prin alte proceduri.-

Dupa parerea noastra, cu exceptia incidentei ajustarilor care ar putea fi necesare daca noi am fi putut efectua controlul fizic al cantitatilor, conturile anuale cuprinse in raportari dau o imagine fidela situatiei financiare a societatii la 31.12.2009 cit si a contului de profit si pierderi pentru exercitiul incheiat la aceasta data si sunt conforme cu prevederile legale si statutare.-

Bucuresti la 19.03.2010.-

COMISIA DE CENZORI EXTERNI INDEPENDENTI:


 expert. Stoenescu Constantin-Mircea, *[Signature]*

 expert. Constantinescu N. Dimitrie, *[Signature]*

 ec. Dumitrescu Iulian,
